

ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA n. 45792

Rilasciato il 23-10-2016

Scadenza il 23-10-2026

Informazioni generali dell'edificio

Indirizzo: VIA WALTER FILLAK CIV. 26 INT. 7

Comune: Genova

Anno di costruzione: Prima del 1976

Superficie utile A_u [m²]: 45.21

Rapporto di forma S/V [m⁻¹]: 0.31

Proprietà: GUAPACAPA MENDEZ BLANCA ELSA

Provincia: Genova

Zona climatica: D

Volume lordo V [m³]: 178.00

AUECADO 9

IDENTIFICATIVI CATASTALI

Sezione: SAM

Mappale: 49

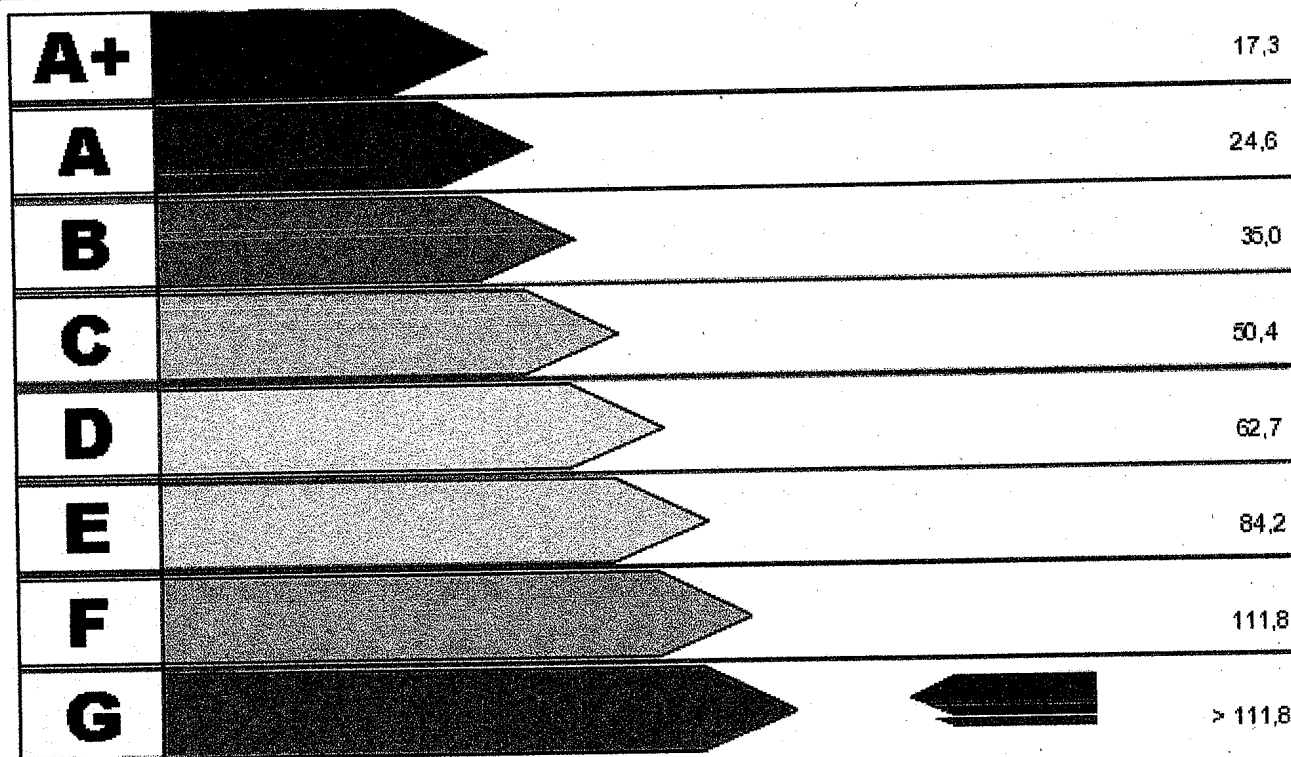
Foglio: 43

Sub: 7

IDENTIFICATIVO IMPIANTI TERMICI

Codice catasto Regionale degli Impianti Termici degli Edifici (se presente):

Prestazione energetica globale



Valore Attuale: 280.44 kWh/m² anno

Valore Raggiungibile: 258.67 kWh/m² anno

Benefici ambientali



Emissioni di CO₂ attribuibili all'edificio
allo stato attuale: 2.59 t/anno



Emissioni di CO₂ attribuibili all'edificio
con interventi migliorativi: 2.35 t/anno

Fonti rinnovabili

Non utilizzate

Utilizzate

Solare termico

Biomassa

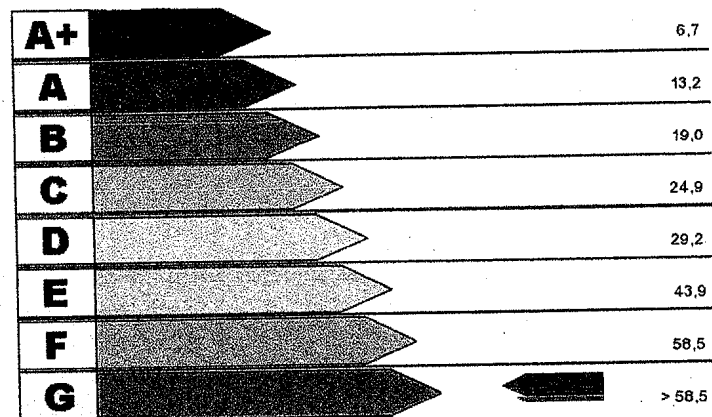
Cogenerazione

Solare fotovoltaico

Pompa di calore

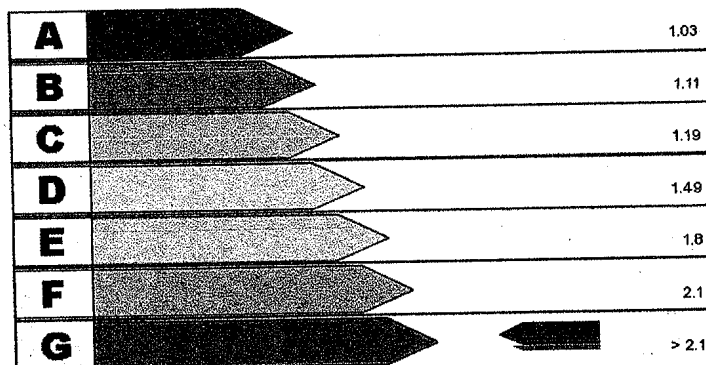
Indici e fabbisogni di energia parziali

Indice di prestazione energetica dell'involucro edilizio



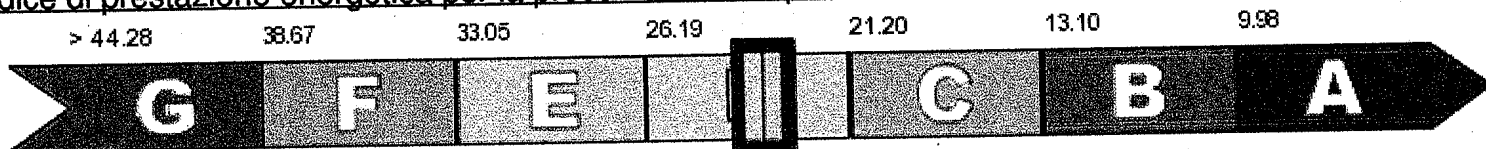
Valore attuale: 113.82 kWh/m² anno
 Valore raggiungibile: 97.44 kWh/m² anno

Indice di prestazione energetica dell'impianto per la climatizzazione invernale



Valore attuale: 2.25
 Valore raggiungibile: 2.41

Indice di prestazione energetica per la produzione di acqua calda sanitaria



Valore attuale: 24.10 kWh/m² anno

Valore raggiungibile: 24.10 kWh/m² anno

Fabbisogno ideale di energia termica utile per il raffrescamento

Q_{c,nd}: 100.27 kWh/anno

Fabbisogno di energia elettrica per l'illuminazione (solo non residenziale)

E_L: 0.00 kWh/anno

Interventi Consigliati

INTERVENTI SULL'INVOLUCRO	kWh/m ² anno risparmiati	Sovraccosto/ Costo intervento	Tempo di Ritorno
VIA WALTER FILLAK 26 INT. 7 - SERRAMENTI	21.77		
INTERVENTI SULL'IMPIANTO	kWh/m ² anno risparmiati	Sovraccosto/ Costo intervento	Tempo di Ritorno
ENERGIE RINNOVABILI	kWh/m ² anno risparmiati	Sovraccosto/ Costo intervento	Tempo di Ritorno
CONFIGURAZIONE A CUI SI RIFERISCE IL POTENZIALE MIGLIORAMENTO DEL FABBISOGNO DI ENERGIA PRIMARIA	kWh/m ² anno risparmiati	Sovraccosto/ Costo intervento	Tempo di Ritorno
VIA WALTER FILLAK 26 INT. 7 - SERRAMENTI	21.77		

Tecnico Stefano Di Scala

Numero 941

Il Tecnico dichiara sotto la propria responsabilità, l'indipendenza, l'imparzialità e l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. n. 75/2013

