

TRIBUNALE DI GENOVA
ESECUZIONE IMMOBILIARE R.G.E. N. 962/12
AVVISO DI VENDITA

Il delegato Dott.ssa Elisabetta Bargelli avvisa che il giorno 28/3/2018 alle ore 15:00 presso il Tribunale di Genova, aula 46, piano 3°, avrà luogo la vendita senza incanto del seguente bene:

LOTTO UNICO: Piena proprietà dell'immobile ad uso abitativo, sito in Genova, con accesso indipendente dal civ. 17 di Via Favale, di vani catastali 7,5 articolato su 3 piani (seminterrato, piano terra e piano 1°) e composto da: ampio salone, cucina e tettoia al piano terra, 2 camere e bagno, oltre ad un piccolo giardino, al piano seminterrato e 2 camere e bagno al piano 1°. L'immobile sviluppa una superficie lorda virtuale complessiva pari a circa mq 148,87. Sono annessi alla casa alcuni terreni ad essa circostanti censiti al N.C.T. del Comune di Genova con i seguenti identificativi:

- Fgl 12 – Mapp 327 – Seminativo Arborato – Superficie are 18 ca 70 – R.D. € 2,41 – R.A. € 5,79;
- Fgl 12 – Mapp 328 – Bosco Ceduo – Superficie are 04 ca 50 – R.D. € 0,23 – R.A. € 0,05;
- Fgl 12 – Mapp 640 – Ente Urbano – Superficie are 03 ca 35;
- Fgl 12 – Mapp 610 – Ente Urbano – Superficie are 00 ca 05;
- Fgl 13 – Mapp 997 – Seminativo – Superficie are 02 ca 62 – R.D. € 0,18 – R.A. € 0,61;
- Fgl 13 – Mapp 940 – Ente Urbano – Superficie are 01 ca 08.

Prezzo base: Euro 32.591,00. Cauzione 10% del prezzo offerto; spese presunte 15% del prezzo offerto, entrambe con assegni circolari N.T. intestati a “Esecuzione Immobiliare R.G.E. N. 962/12” allegati all’offerta. Offerta minima in aumento € 2.000,00. Le offerte, in busta chiusa ed in bollo da € 16, dovranno essere presentate presso la sede di ASSOPROVE TRIB-GE, sita in Genova, Via Mylius 7/2, ogni mercoledì dalle ore 9:00 alle ore 12:00 ed il giorno 27/3/2018 dalle ore 9:00 alle ore 13:00. Per stato di occupazione, regolarità edilizia, urbanistica e catastale, nonché modalità presentazione offerte, consultare perizia ed avviso di vendita pubblicati a norma di legge sul sito www.astegiudiziarie.it. Per informazioni n. 010/5530602 lunedì dalle 15 alle 18 e mercoledì dalle 9 alle 12.