

ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA n. 31577

Rilasciato il 25-06-2015

Scadenza il 25-06-2025

Informazioni generali dell'edificio

Indirizzo: VIA GIOVANNI TORTI CIV.43 INT.10 SCALA C

Comune: Genova

Provincia: Genova

Anno di costruzione: Prima del 1976

Zona climatica: D

Superficie utile A_u [m²]: 78.40

Volume lordo V [m³]: 328.56

Rapporto di forma S/V [m⁻¹]: 0.24

Proprietà:

IDENTIFICATIVI CATASTALI

Sezione: GED

Foglio: 52

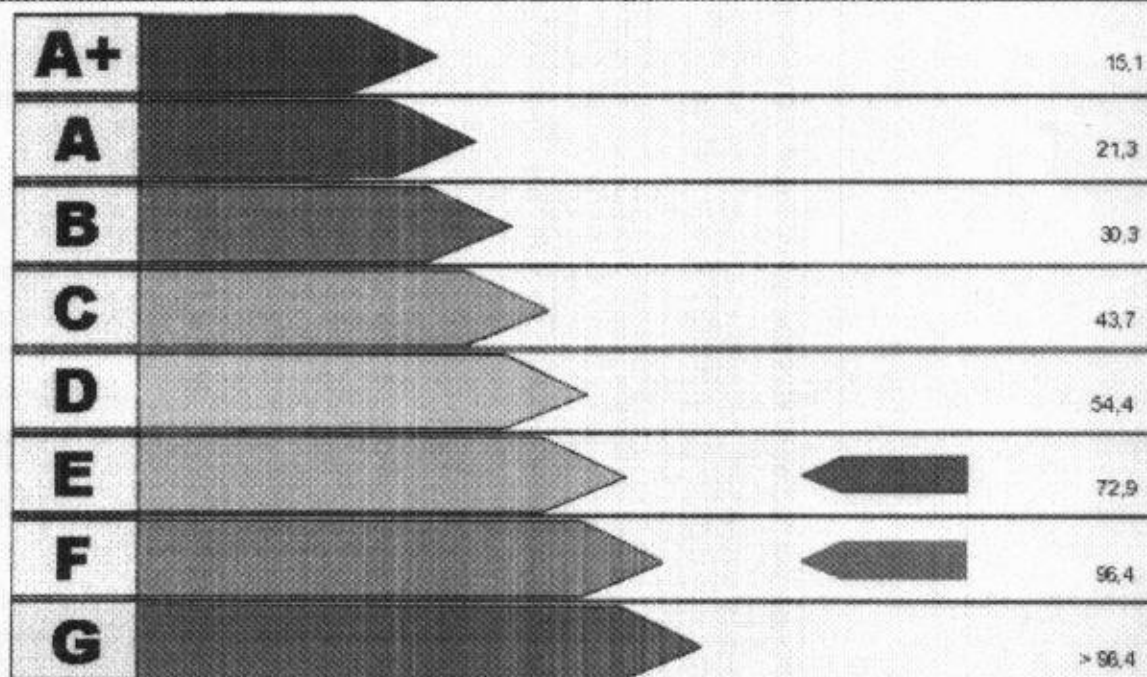
Mappale: 147

Sub: 80

IDENTIFICATIVO IMPIANTI TERMICI

Codice catasto Regionale degli Impianti Termici degli Edifici (se presente):

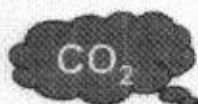
Prestazione energetica globale



Valore Attuale: 90.56 kWh/m² anno

Valore Raggiungibile: 62.95 kWh/m² anno

Benefici ambientali



Emissioni di CO₂ attribuibili all'edificio allo stato attuale: 1.35 t/anno



Emissioni di CO₂ attribuibili all'edificio con interventi migliorativi: 0.94 t/anno

Fonti rinnovabili

Non utilizzate

Utilizzate

Solare termico

Biomassa

Cogenerazione

Solare fotovoltaico

Pompa di calore

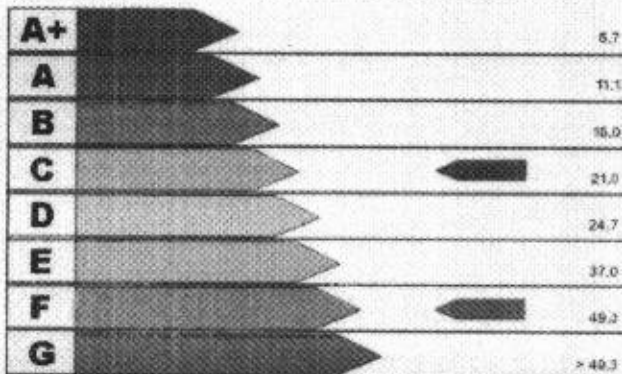
ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA n. 31577

Rilasciato il 25-06-2015

Scadenza il 25-06-2025

Indici e fabbisogni di energia parziali

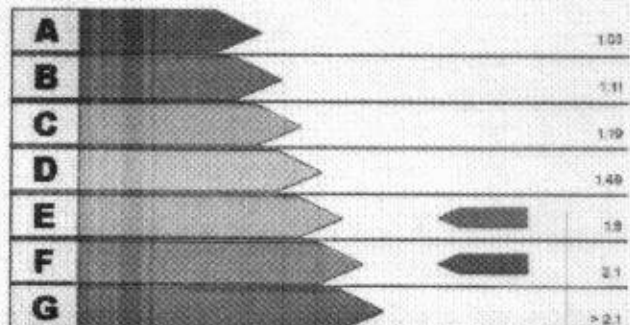
Indice di prestazione energetica dell'involucro edilizio



Valore attuale: 38.29 kWh/m² anno

Valore raggiungibile: 19.95 kWh/m² anno

Indice di prestazione energetica dell'impianto per la climatizzazione invernale



Valore attuale: 1.74

Valore raggiungibile: 1.96

Indice di prestazione energetica per la produzione di acqua calda sanitaria



Valore attuale: 23.93 kWh/m² anno

Valore raggiungibile: 23.93 kWh/m² anno

Fabbisogno ideale di energia termica utile per il raffrescamento

Q_{c,nd}: 925.85 kWh/anno

Fabbisogno di energia elettrica per l'illuminazione (solo non residenziale)

E_L: 0.00 kWh/anno

Interventi Consigliati

INTERVENTI SULL'INVOLUCRO	kWh/m ² anno risparmiati	Sovraccosto/ Costo intervento	Tempo di Ritorno
FINESTRE E PORTA-FINESTRA	27.62	4800.00	33 anni e 1 mesi
INTERVENTI SULL'IMPIANTO	kWh/m ² anno risparmiati	Sovraccosto/ Costo intervento	Tempo di Ritorno
ENERGIE RINNOVABILI	kWh/m ² anno risparmiati	Sovraccosto/ Costo intervento	Tempo di Ritorno
CONFIGURAZIONE A CUI SI RIFERISCE IL POTENZIALE MIGLIORAMENTO DEL FABBISOGNO DI ENERGIA PRIMARIA	kWh/m ² anno risparmiati	Sovraccosto/ Costo intervento	Tempo di Ritorno
FINESTRE E PORTA-FINESTRA	27.62	4800.00	33 anni e 1 mesi

Tecnico Roberto Sorzana

Numero 5322

Il Tecnico dichiara sotto la propria responsabilità, l'indipendenza, l'imparzialità di giudizio e l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. n. 75/2013

Firma, timbro



Roberto Sorzana