

# ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA n. 42549

Rilasciato il 03-10-2016

Scadenza il 03-10-2026

## Informazioni generali dell'edificio

Indirizzo: VIA VADO CIV. 36 INT. 12

Comune: Genova

Provincia: Genova

Anno di costruzione: Prima del 1976

Zona climatica: D

Superficie utile  $A_u$  [m<sup>2</sup>]: 110.20

Volume lordo  $V$  [m<sup>3</sup>]: 492.84

Rapporto di forma  $S/V$  [m<sup>-1</sup>]: 0.60

Proprietà:

### IDENTIFICATIVI CATASTALI

Sezione: SEP

Foglio: 55

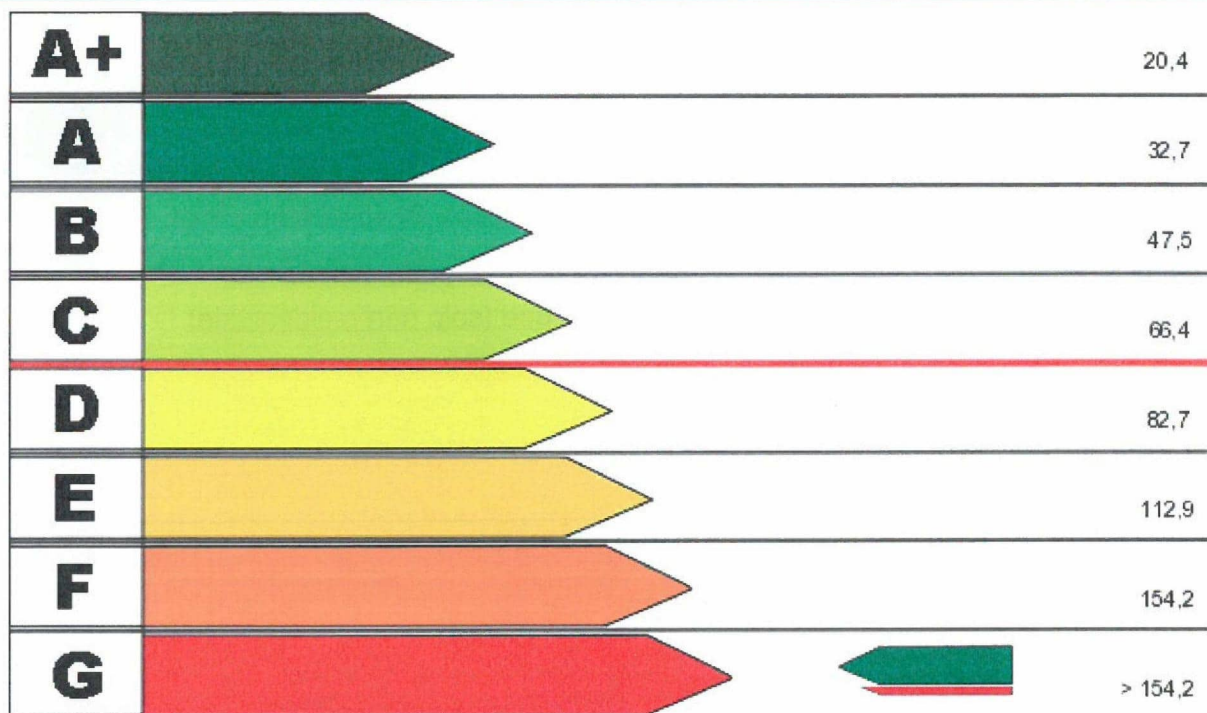
Mappale: 102

Sub: 19

### IDENTIFICATIVO IMPIANTI TERMICI

Codice catasto Regionale degli Impianti Termici degli Edifici (se presente):

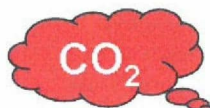
## Prestazione energetica globale



Valore Attuale: 269.84 kWh/m<sup>2</sup> anno

Valore Raggiungibile: 164.52 kWh/m<sup>2</sup> anno

## Benefici ambientali



Emissioni di CO<sub>2</sub> attribuibili all'edificio allo stato attuale: 5.56 t/anno



Emissioni di CO<sub>2</sub> attribuibili all'edificio con interventi migliorativi: 3.34 t/anno

## Fonti rinnovabili

Non utilizzate

Utilizzate

Solare termico

Biomassa

Cogenerazione

Solare fotovoltaico

Pompa di calore

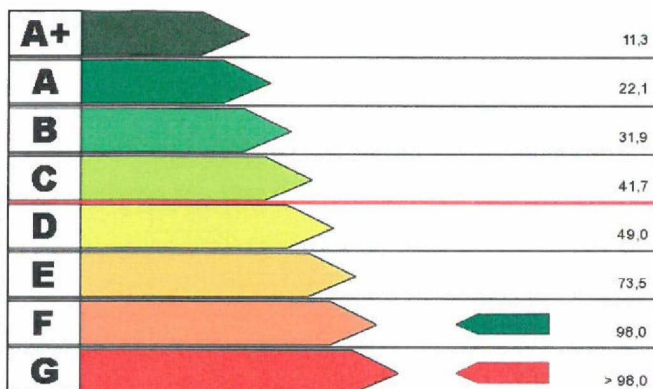
# ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA n. 42549

Rilasciato il 03-10-2016

Scadenza il 03-10-2026

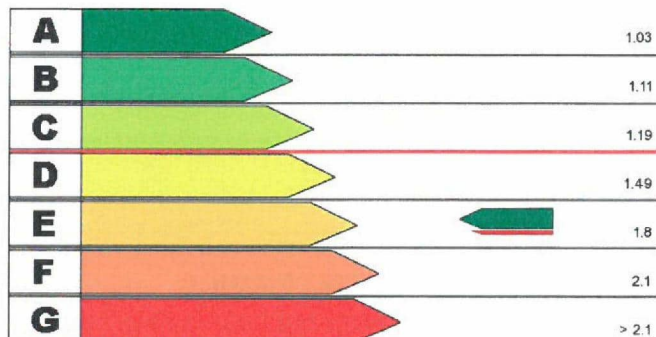
## Indici e fabbisogni di energia parziali

Indice di prestazione energetica dell'involucro edilizio



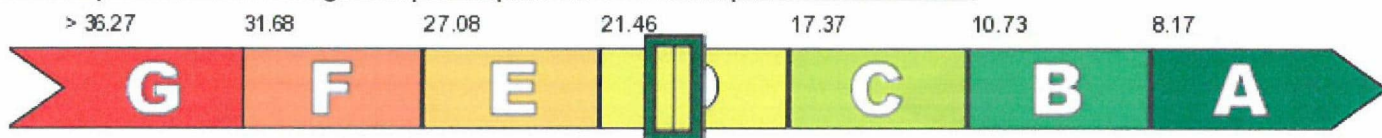
Valore attuale: 162.42 kWh/m<sup>2</sup> anno  
Valore raggiungibile: 86.05 kWh/m<sup>2</sup> anno

Indice di prestazione energetica dell'impianto per la climatizzazione invernale



Valore attuale: 1.54  
Valore raggiungibile: 1.67

Indice di prestazione energetica per la produzione di acqua calda sanitaria



Valore attuale: 20.43 kWh/m<sup>2</sup> anno

Valore raggiungibile: 20.48 kWh/m<sup>2</sup> anno

Fabbisogno ideale di energia termica utile per il raffrescamento

Q<sub>c,nd</sub>:154.32 kWh/anno

Fabbisogno di energia elettrica per l'illuminazione (solo non residenziale)

E<sub>L</sub>:0.00 kWh/anno

## Interventi Consigliati

INTERVENTI SULL'INVOLUCRO	kWh/m <sup>2</sup> anno risparmiati	Sovraccosto/ Costo intervento	Tempo di Ritorno
INTERVENTI SULL'IMPIANTO	kWh/m <sup>2</sup> anno risparmiati	Sovraccosto/ Costo intervento	Tempo di Ritorno
ENERGIE RINNOVABILI	kWh/m <sup>2</sup> anno risparmiati	Sovraccosto/ Costo intervento	Tempo di Ritorno
CONFIGURAZIONE A CUI SI RIFERISCE IL POTENZIALE MIGLIORAMENTO DEL FABBISOGNO DI ENERGIA PRIMARIA	kWh/m <sup>2</sup> anno risparmiati	Sovraccosto/ Costo intervento	Tempo di Ritorno
CONTROPARETE INTERNA ISOLATA	105.31	10000.00	12 anni e 8 mesi

Tecnico **Claudio Ferrero**

Numero 2696

Il Tecnico dichiara sotto la propria responsabilità, l'indipendenza, l'imparzialità di giudizio e l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. n. 75/2013

Firma, timbro