

ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA n. 5869

Rilasciato il 09-02-2016

Scadenza il 09-02-2026

Informazioni generali dell'edificio

Indirizzo: Piazza Albertina 6/1 - Genova

Comune: Genova

Anno di costruzione: Prima del 1976

Superficie utile A_u [m²]: 47.51

Rapporto di forma S/V [m⁻¹]: 0.34

Proprietà:

Provincia: Genova

Zona climatica: D

Volume lordo V [m³]: 192.40

IDENTIFICATIVI CATASTALI

Sezione: SEP

Mappale: 208

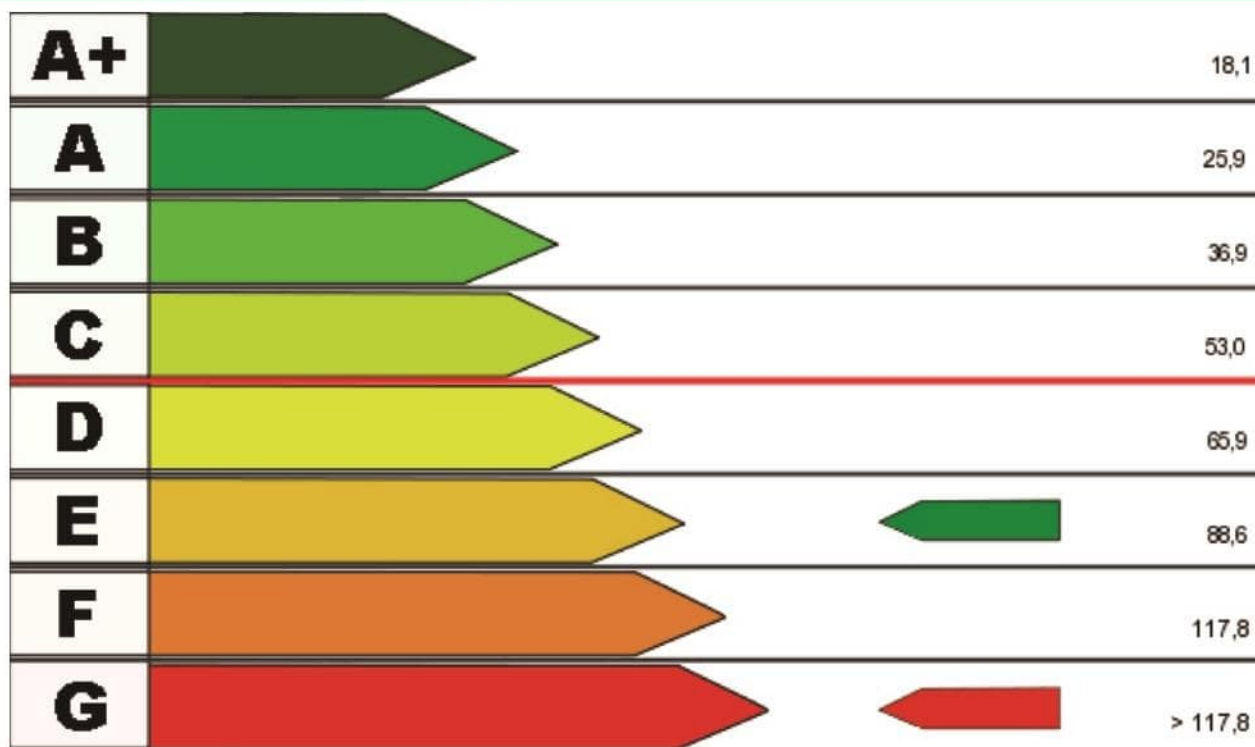
Foglio: 55

Sub: 5

IDENTIFICATIVO IMPIANTI TERMICI

Codice catasto Regionale degli Impianti Termici degli Edifici (se presente):

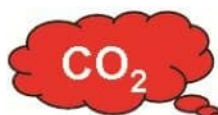
Prestazione energetica globale



Valore Attuale: 163.21 kWh/m² anno

Valore Raggiungibile: 77.24 kWh/m² anno

Benefici ambientali



Emissioni di CO₂ attribuibili all'edificio allo stato attuale: 1.54 t/anno



Emissioni di CO₂ attribuibili all'edificio con interventi migliorativi: 0.73 t/anno

Fonti rinnovabili

Non utilizzate

Utilizzate

Solare termico

Biomassa

Cogenerazione

Solare fotovoltaico

Pompa di calore



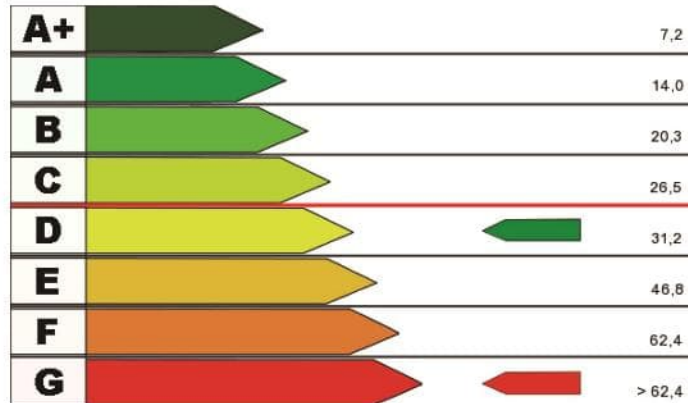
ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA n. 5869

Rilasciato il 09-02-2016

Scadenza il 09-02-2026

Indici e fabbisogni di energia parziali

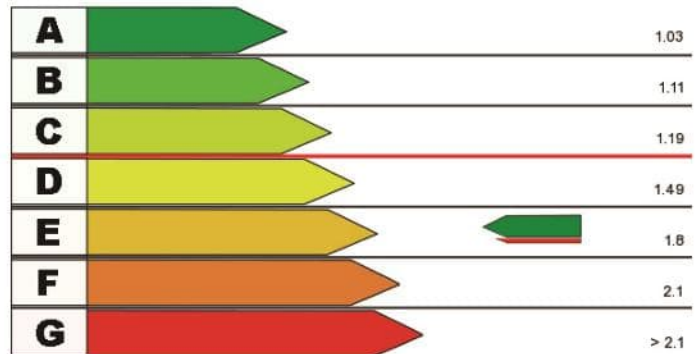
Indice di prestazione energetica dell'involucro edilizio



Valore attuale: 92.72 kWh/m² anno

Valore raggiungibile: 30.36 kWh/m² anno

Indice di prestazione energetica dell'impianto per la climatizzazione invernale



Valore attuale: 1.51

Valore raggiungibile: 1.78

Indice di prestazione energetica per la produzione di acqua calda sanitaria



Valore attuale: 23.30 kWh/m² anno

Valore raggiungibile: 23.30 kWh/m² anno

Fabbisogno ideale di energia termica utile per il raffrescamento

Q_{c,nd}: 1005.74 kWh/anno

Fabbisogno di energia elettrica per l'illuminazione (solo non residenziale)

E_L: 0.00 kWh/anno

Interventi Consigliati

INTERVENTI SULL'INVOLUCRO	kWh/m ² anno risparmiati	Sovraccosto/ Costo intervento	Tempo di Ritorno
Isolamento Interno con feltro tipo WUTOP 15 abbinato a pannelli in cartongesso	85.97	3000.00	10 anni e 8 mesi
INTERVENTI SULL'IMPIANTO	kWh/m ² anno risparmiati	Sovraccosto/ Costo intervento	Tempo di Ritorno
ENERGIE RINNOVABILI	kWh/m ² anno risparmiati	Sovraccosto/ Costo intervento	Tempo di Ritorno
CONFIGURAZIONE A CUI SI RIFERISCE IL POTENZIALE MIGLIORAMENTO DEL FABBISOGNO DI ENERGIA PRIMARIA	kWh/m ² anno risparmiati	Sovraccosto/ Costo intervento	Tempo di Ritorno
Isolamento interno con feltro tipo WUTOP 15 abbinato a pannelli in cartongesso	85.97	3000.00	10 anni e 8 mesi

Tecnico **Giorgio Canepa**

Numero **6113**

Il Tecnico dichiara sotto la propria responsabilità, l'indipendenza, l'imparzialità di giudizio e l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. n. 75/2013

Firma, t

Geom. **GIORGIO CANEPA**
N° 2471
* GENOVA