

ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA n. 30476

Rilasciato il 23-06-2016

Scadenza il 23-06-2026

Informazioni generali dell'edificio

Indirizzo: GENOVA - Via G. Ratti 4 - int. 2A

Comune: Genova

Anno di costruzione: Prima del 1976

Superficie utile A_u [m²]: 40.35

Rapporto di forma S/V [m⁻¹]: 0.37

Proprietà: ██████████

Provincia: Genova

Zona climatica: D

Volume lordo V [m³]: 169.95

IDENTIFICATIVI CATASTALI

Sezione: Q

Mappale: 1354

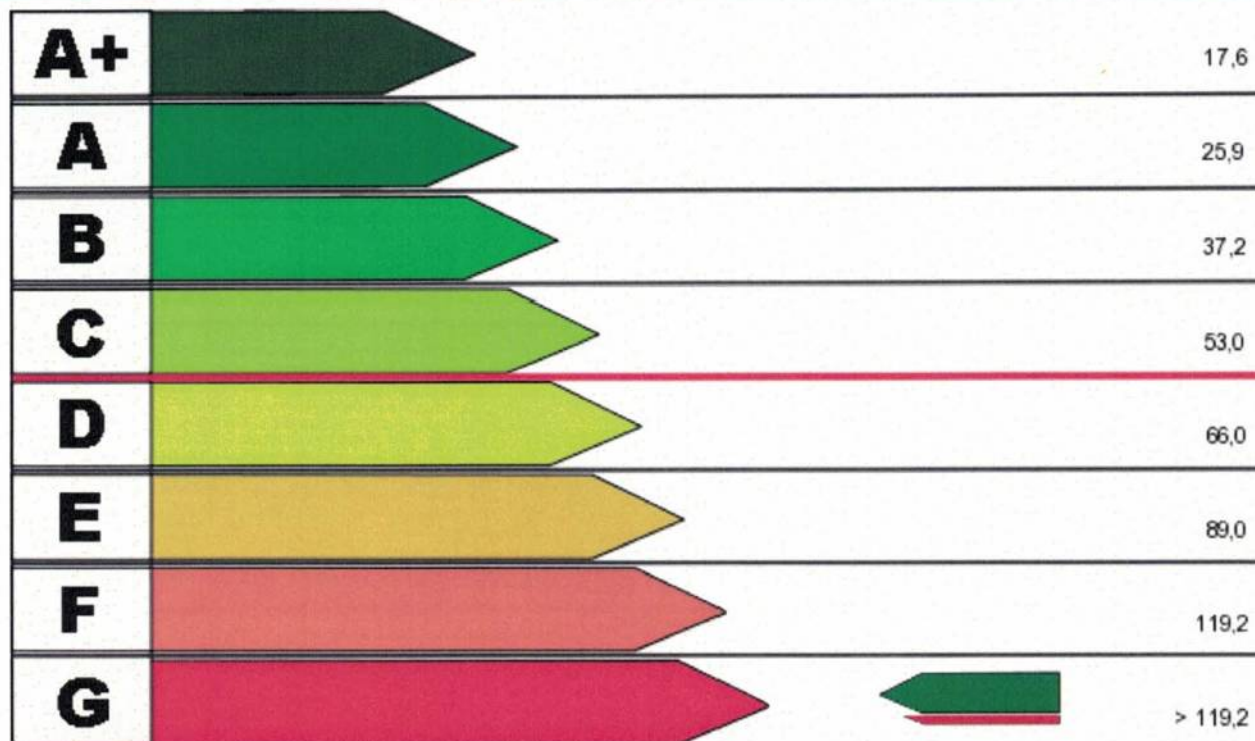
Foglio: 14

Sub: 28

IDENTIFICATIVO IMPIANTI TERMICI

Codice catasto Regionale degli Impianti Termici degli Edifici (se presente):

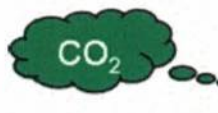
Prestazione energetica globale



Benefici ambientali



Emissioni di CO₂ attribuibili all'edificio allo stato attuale: 0.30 t/anno



Emissioni di CO₂ attribuibili all'edificio con interventi migliorativi: 0.97 t/anno

Fonti rinnovabili

Non utilizzate

Utilizzate

Solare termico

Biomassa

Cogenerazione

Solare fotovoltaico

Pompa di calore

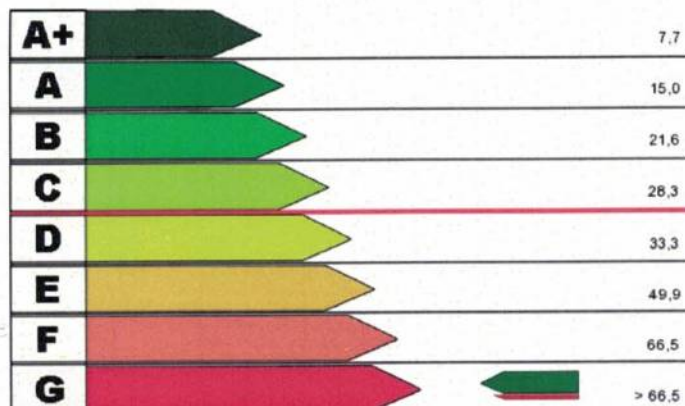
ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA n. 30476

Rilasciato il 23-06-2016

Scadenza il 23-06-2026

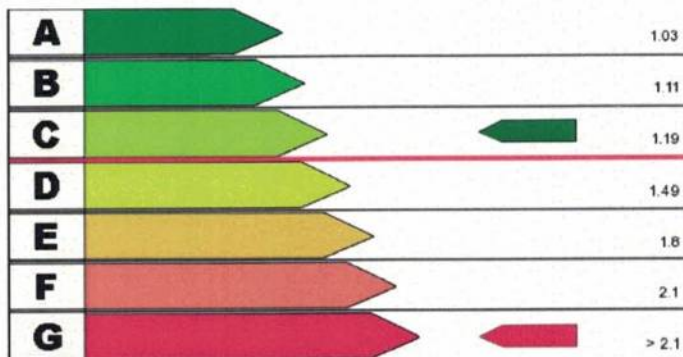
Indici e fabbisogni di energia parziali

Indice di prestazione energetica dell'involucro edilizio



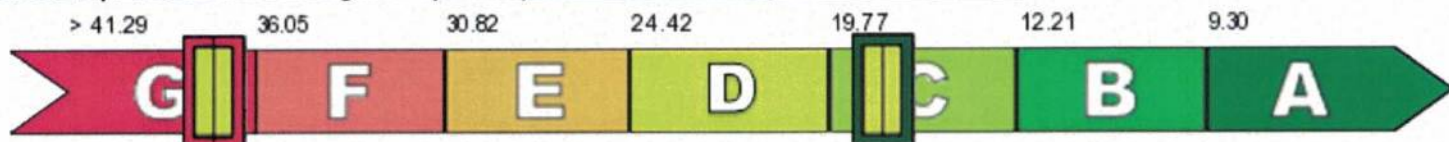
Valore attuale: 91.66 kWh/m² anno
 Valore raggiungibile: 91.66 kWh/m² anno

Indice di prestazione energetica dell'impianto per la climatizzazione invernale



Valore attuale: 2.17
 Valore raggiungibile: 1.12

Indice di prestazione energetica per la produzione di acqua calda sanitaria



Valore attuale: 38.07 kWh/m² anno

Valore raggiungibile: 18.80 kWh/m² anno

Fabbisogno ideale di energia termica utile per il raffrescamento

Q_{c,nd}: 226.12 kWh/anno

Fabbisogno di energia elettrica per l'illuminazione (solo non residenziale)

E_L: 0.00 kWh/anno

Interventi Consigliati

INTERVENTI SULL'INVOLUCRO	kWh/m ² anno risparmiati	Sovraccosto/ Costo intervento	Tempo di Ritorno
INTERVENTI SULL'IMPIANTO	kWh/m ² anno risparmiati	Sovraccosto/ Costo intervento	Tempo di Ritorno
Installazione nuovo impianto Riscaldamento /ACS	115.64	6000.00	8 anni e 8 mesi
ENERGIE RINNOVABILI	kWh/m ² anno risparmiati	Sovraccosto/ Costo intervento	Tempo di Ritorno
CONFIGURAZIONE A CUI SI RIFERISCE IL POTENZIALE MIGLIORAMENTO DEL FABBISOGNO DI ENERGIA PRIMARIA	kWh/m ² anno risparmiati	Sovraccosto/ Costo intervento	Tempo di Ritorno
Installazione nuovo impianto Riscaldamento /ACS	115.64	6000.00	8 anni e 8 mesi

Tecnico **Giorgio Canepa**

Numero **6113**

Il Tecnico dichiara sotto la propria responsabilità, l'indipendenza, l'imparzialità di giudizio e l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. n. 75/2013

Firma, timbro