

ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA n. 57853

Rilasciato il 18-12-2015

Scadenza il 18-12-2025

Informazioni generali dell'edificio

Indirizzo: Via Piacenza 32-4

Comune: Genova

Anno di costruzione: Prima del 1976

Superficie utile A_u [m²]: 38.60

Rapporto di forma S/V [m⁻¹]: 0.53

Proprietà: I

Provincia: Genova

Zona climatica: D

Volume lordo V [m³]: 166.26

IDENTIFICATIVI CATASTALI

Sezione: STA

Mappale: 117

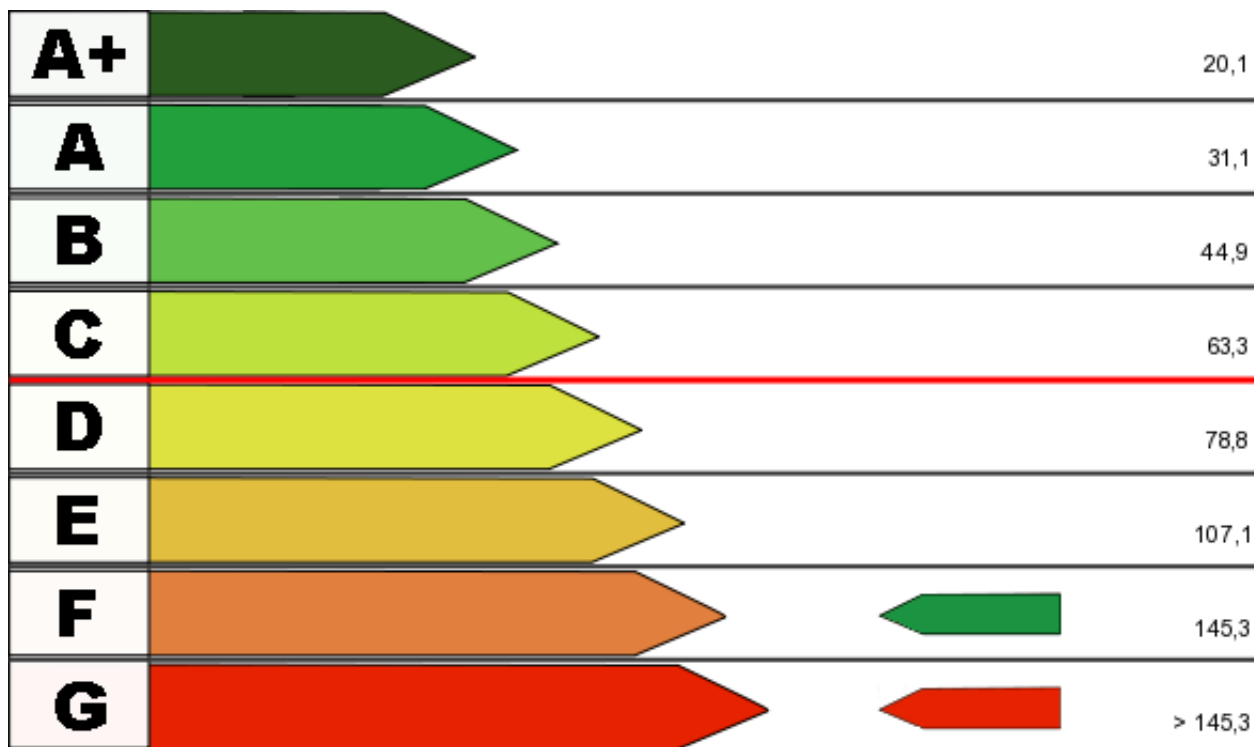
Foglio: 26

Sub: 40

IDENTIFICATIVO IMPIANTI TERMICI

Codice catasto Regionale degli Impianti Termici degli Edifici (se presente):

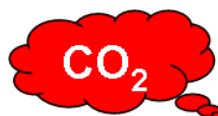
Prestazione energetica globale



Valore Attuale: 184.39 kWh/m² anno

Valore Raggiungibile: 115.08 kWh/m² anno

Benefici ambientali



Emissioni di CO₂ attribuibili all'edificio allo stato attuale: 1.33 t/anno



Emissioni di CO₂ attribuibili all'edificio con interventi migliorativi: 0.82 t/anno

Fonti rinnovabili

Non utilizzate

Utilizzate

Solare termico

Biomassa

Cogenerazione

Solare fotovoltaico

Pompa di calore

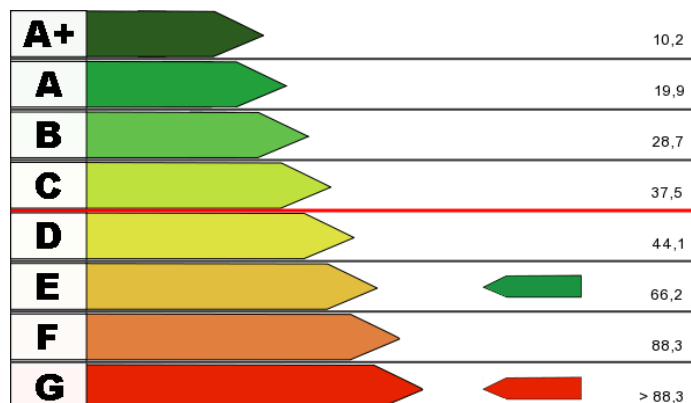
ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA n. 57853

Rilasciato il 18-12-2015

Scadenza il 18-12-2025

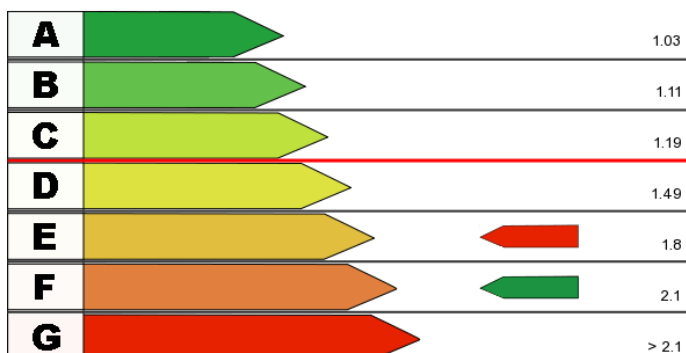
Indici e fabbisogni di energia parziali

Indice di prestazione energetica dell'involucro edilizio



Valore attuale: 97.29 kWh/m² anno
 Valore raggiungibile: 45.90 kWh/m² anno

Indice di prestazione energetica dell'impianto per la climatizzazione invernale



Valore attuale: 1.65
 Valore raggiungibile: 1.98

Indice di prestazione energetica per la produzione di acqua calda sanitaria



Valore attuale: 23.57 kWh/m² anno

Valore raggiungibile: 24.04 kWh/m² anno

Fabbisogno ideale di energia termica utile per il raffrescamento

Q_{c.nd}: 1000.63 kWh/anno

Fabbisogno di energia elettrica per l'illuminazione (solo non residenziale)

E_L: 0.00 kWh/anno

Interventi Consigliati

INTERVENTI SULL'INVOLUCRO	kWh/m ² anno risparmiati	Sovraccosto/ Costo intervento	Tempo di Ritorno
Isolamento pareti perimetrali e sostituzione infissi - costi al netto detrazioni fiscali	69.31	3000.00	
INTERVENTI SULL'IMPIANTO	kWh/m ² anno risparmiati	Sovraccosto/ Costo intervento	Tempo di Ritorno
ENERGIE RINNOVABILI	kWh/m ² anno risparmiati	Sovraccosto/ Costo intervento	Tempo di Ritorno
CONFIGURAZIONE A CUI SI RIFERISCE IL POTENZIALE MIGLIORAMENTO DEL FABBISOGNO DI ENERGIA PRIMARIA	kWh/m ² anno risparmiati	Sovraccosto/ Costo intervento	Tempo di Ritorno
Isolamento pareti perimetrali e sostituzione infissi - costi al netto detrazioni fiscali	69.31	3000.00	

Tecnico Roberto Gennaro

Numero 667

Il Tecnico dichiara sotto la propria responsabilità, l'indipendenza, l'imparzialità di giudizio e l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. n. 75/2013

Firma, timbro