

# ATTESTATO DI CERTIFICAZIONE n. 15677

Rilasciato il 03-06-2013  
Scadenza il 03-06-2023

## Informazioni generali dell'edificio

Ubicazione: Via Giovanni Miani 4/12

Proprietà: [REDACTED]

Anno di costruzione: 1900

Zona Climatica: D

Superficie utile  $A_u$  [ $m^2$ ]: 75.6

Volume lordo  $V$  [ $m^3$ ]: 300

Rapporto di forma  $S/V$  [ $m^{-1}$ ]: 0.22

## IDENTIFICATIVI CATASTALI

Comune: Genova

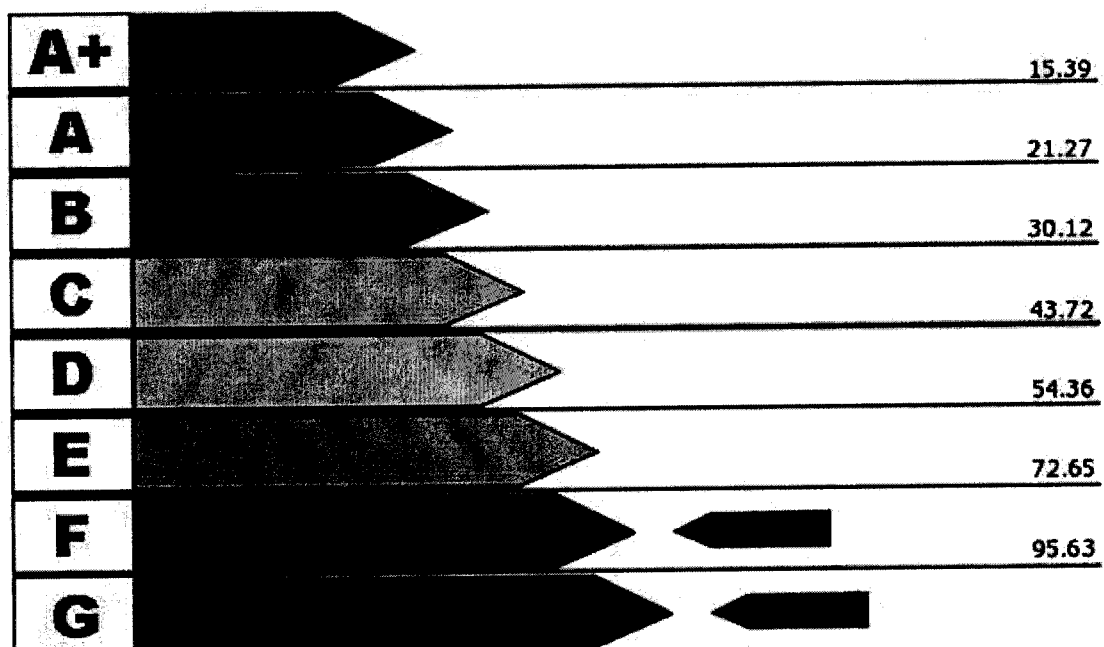
Mappale: 136

Sezione: SAM

Foglio: 43

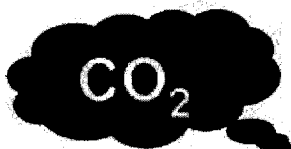
Sub: 12

## Prestazione energetica globale

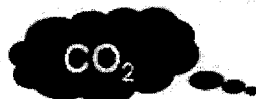


Valore Attuale: 111.61 kWh/ $m^2$ anno  
Valore Raggiungibile: 79.87 kWh/ $m^2$ anno

## Benefici Ambientali



Emissioni di  $CO_2$  attribuibili all'edificio allo stato attuale: 1.91 t/anno

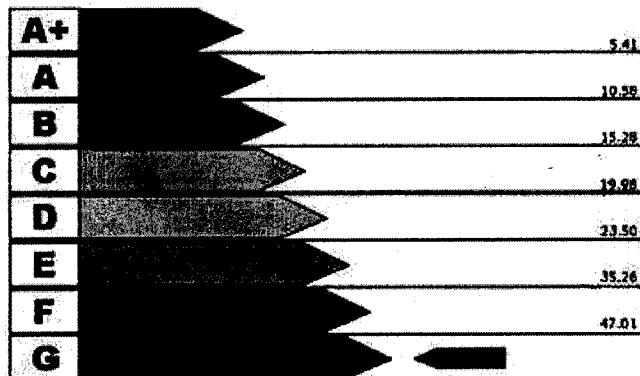


Potenziale di riduzione  $CO_2$  ottenibile con interventi migliorativi: 1.37 t/anno

# ATTESTATO DI CERTIFICAZIONE n. 15677

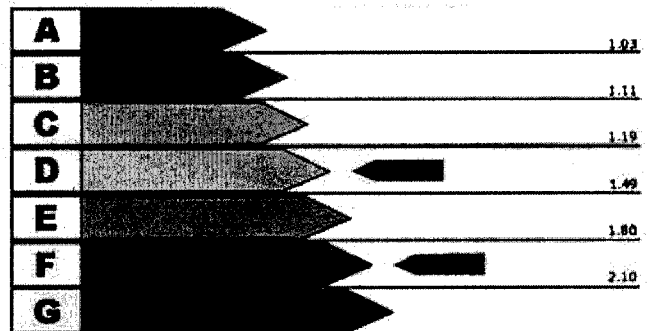
## Prestazione energetiche parziali

Involucro



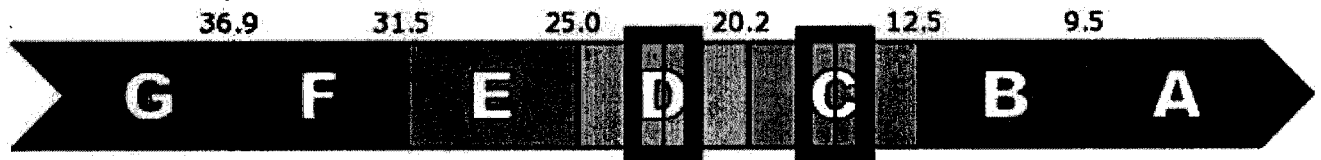
Valore attuale: 49.48 kWh/m<sup>2</sup>anno  
 Valore raggiungibile: 59.68 kWh/m<sup>2</sup>anno

Impianto per la climatizzazione



Valore attuale: 1.84  
 Valore raggiungibile: 1.21

Produzione di acqua calda sanitaria



Valore attuale: 20.78 kWh/m<sup>2</sup>anno  
 Valore raggiungibile: 20.2 kWh/m<sup>2</sup>anno

## Interventi Consigliati

INTERVENTI SULL'INVOLUCRO	[kWh/m <sup>2</sup> anno] risparmiati	Sovracosto/ Costo intervento	Tempo di ritorno
INTERVENTI SULL'IMPIANTO	[kWh/m <sup>2</sup> anno] risparmiati	Sovracosto/ Costo intervento	Tempo di ritorno
ENERGIE RINNOVABILI	[kWh/m <sup>2</sup> anno] risparmiati	Sovracosto/ Costo intervento	Tempo di ritorno
CONFIGURAZIONE A CUI SI RIFERISCE IL POTENZIALE MIGLIORAMENTO DEL FABBISOGNO DI ENERGIA PRIMARIA	[kWh/m <sup>2</sup> anno] risparmiati	Sovracosto/ Costo intervento	Tempo di ritorno
Sostituzione caldaia, termostato e valvole	31.74	3000	8

Firma, timbro e numero del certificatore:

Certificatore n° 5238  
 Jovica Vile

