

ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA n. 51897

Rilasciato il 29-11-2016

Scadenza il 29-11-2026

Informazioni generali dell'edificio

Indirizzo: VIA DEI REGGIO 5-B/5

Comune: Genova

Anno di costruzione: Prima del 1976

Superficie utile A_u [m²]: 67.40Rapporto di forma S/V [m⁻¹]: 0.38

Proprietà: 1

Provincia: Genova

Zona climatica: D

Volume lordo V [m³]: 284.00

IDENTIFICATIVI CATASTALI

Sezione: PEG

Mappale: 218

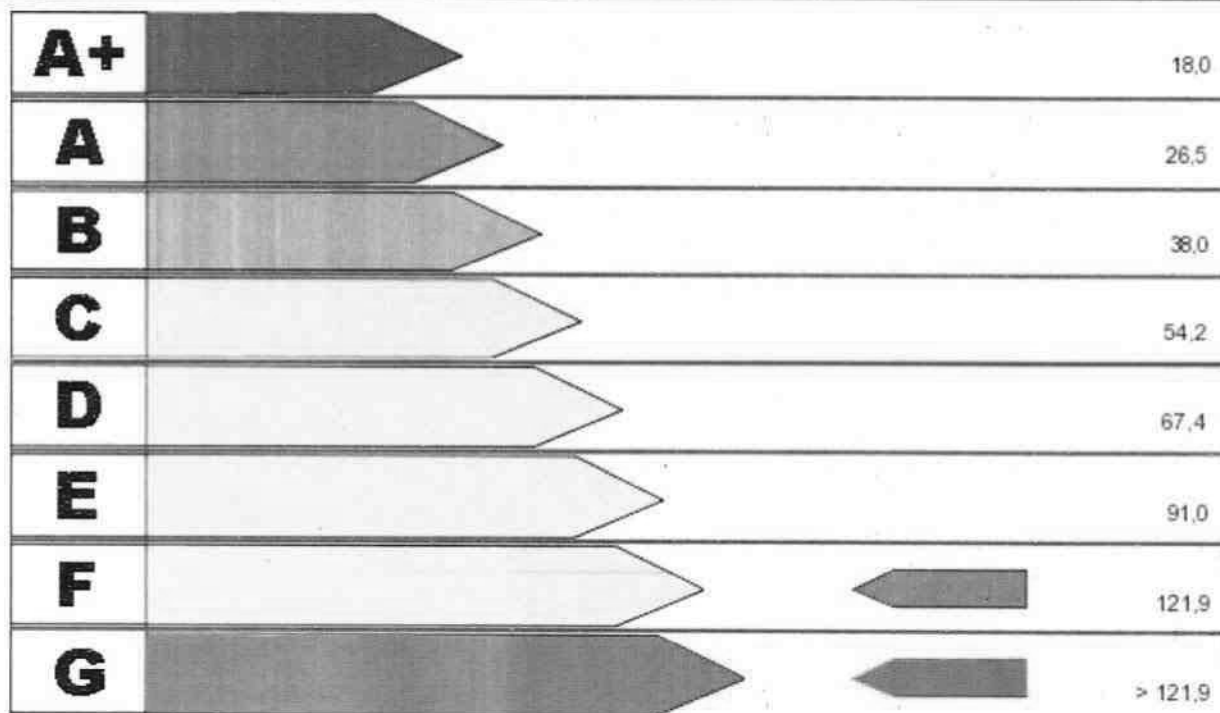
Foglio: 46

Sub: 45

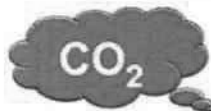
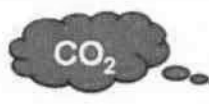
IDENTIFICATIVO IMPIANTI TERMICI

Codice catasto Regionale degli Impianti Termici degli Edifici (se presente):

Prestazione energetica globale

Valore Attuale: 131.01 kWh/m² annoValore Raggiungibile: 103.84 kWh/m² anno

Benefici ambientali

Emissioni di CO₂ attribuibili all'edificio allo stato attuale: 1.75 t/annoEmissioni di CO₂ attribuibili all'edificio con interventi migliorativi: 1.39 t/anno

Fonti rinnovabili

 Non utilizzate Utilizzate Solare termico Solare fotovoltaico Biomassa Pompa di calore Cogenerazione

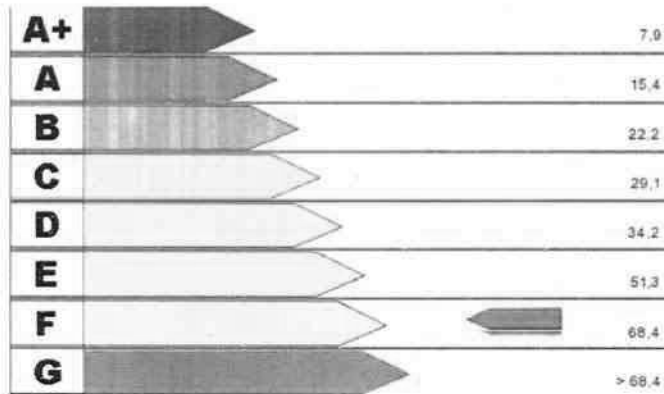
ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA n. 51897

Rilasciato il 29-11-2016

Scadenza il 29-11-2026

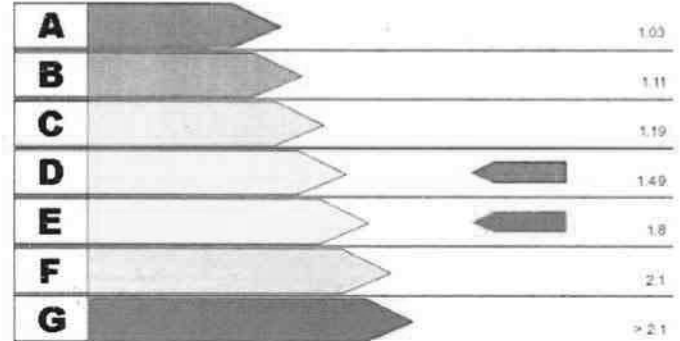
Indici e fabbisogni di energia parziali

Indice di prestazione energetica dell'involucro edilizio



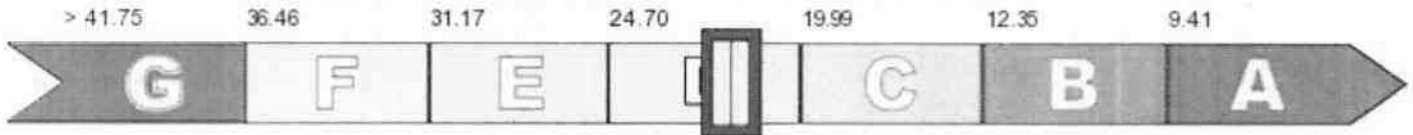
Valore attuale: 65.50 kWh/m² anno
 Valore raggiungibile: 65.50 kWh/m² anno

Indice di prestazione energetica dell'impianto per la climatizzazione invernale



Valore attuale: 1.66
 Valore raggiungibile: 1.24

Indice di prestazione energetica per la produzione di acqua calda sanitaria



Valore attuale: 22.41 kWh/m² anno

Valore raggiungibile: 22.41 kWh/m² anno

Fabbisogno ideale di energia termica utile per il raffrescamento

Q_{c,nd}: 250.47 kWh/anno

Fabbisogno di energia elettrica per l'illuminazione (solo non residenziale)

E_L: 0.00 kWh/anno

Interventi Consigliati

INTERVENTI SULL'INVOLUCRO	kWh/m ² anno risparmiati	Sovraccosto/ Costo intervento	Tempo di Ritorno
INTERVENTI SULL'IMPIANTO	kWh/m ² anno risparmiati	Sovraccosto/ Costo intervento	Tempo di Ritorno
Via dei Reggio 5-B/5 - migliorativo 1	27.16	3300.00	26 anni e 1 mesi
ENERGIE RINNOVABILI	kWh/m ² anno risparmiati	Sovraccosto/ Costo intervento	Tempo di Ritorno
CONFIGURAZIONE A CUI SI RIFERISCE IL POTENZIALE MIGLIORAMENTO DEL FABBISOGNO DI ENERGIA PRIMARIA	kWh/m ² anno risparmiati	Sovraccosto/ Costo intervento	Tempo di Ritorno
Via dei Reggio 5-B/5 - migliorativo 1	27.16	3300.00	26 anni e 1 mesi

Tecnico **Claudio Messina**

Numero **216**

Il Tecnico dichiara sotto la propria responsabilità, l'indipendenza, l'imparzialità di giudizio e l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. n. 75/2013

Firma, timbro

