

ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA n. 50030

Rilasciato il 09-11-2015

Scadenza il 09-11-2025

Informazioni generali dell'edificio

Indirizzo: Via Sasso 6/2

Comune: Genova

Provincia: Genova

Anno di costruzione: Prima del 1976

Zona climatica: D

Superficie utile A_u [m²]: 114.21

Volume lordo V [m³]: 484.48

Rapporto di forma S/V [m⁻¹]: 0.31

Proprietà: ██████████

IDENTIFICATIVI CATASTALI

Sezione: SAM

Foglio: 44

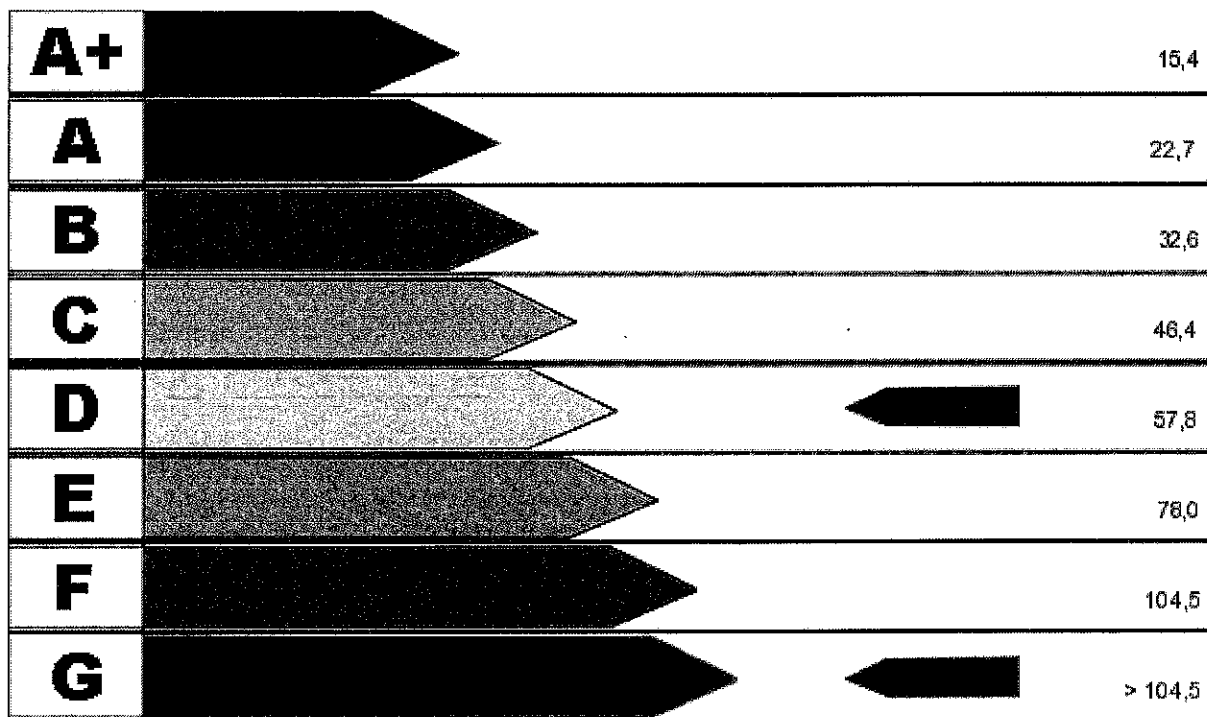
Mappale: 787

Sub: 4

IDENTIFICATIVO IMPIANTI TERMICI

Codice catasto Regionale degli Impianti Termici degli Edifici (se presente):

Prestazione energetica globale



Valore Attuale: 118.55 kWh/m² anno

Valore Raggiungibile: 51.35 kWh/m² anno

Benefici ambientali



Emissioni di CO₂ attribuibili all'edificio allo stato attuale: 2.59 t/anno



Emissioni di CO₂ attribuibili all'edificio con interventi migliorativi: 0.56 t/anno

Fonti rinnovabili

Non utilizzate

Utilizzate

Solare termico

Biomassa

Cogenerazione

Solare fotovoltaico

Pompa di calore



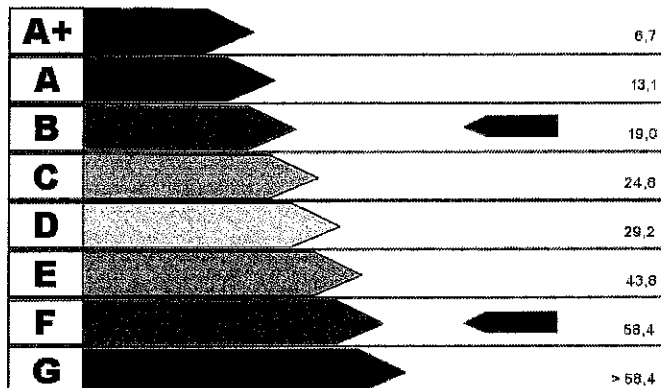
ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA n. 50030

Rilasciato il 09-11-2015

Scadenza il 09-11-2025

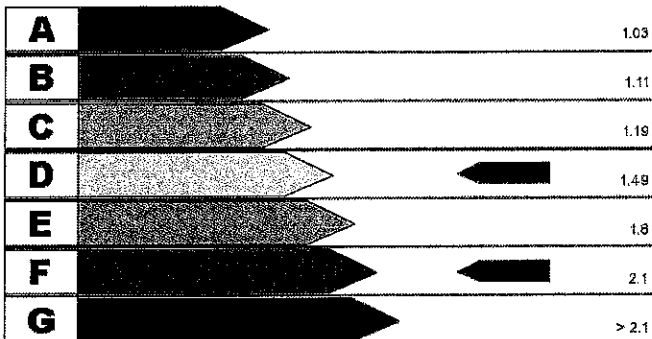
Indici e fabbisogni di energia parziali

Indice di prestazione energetica dell'involucro edilizio



Valore attuale: 53.63 kWh/m² anno
 Valore raggiungibile: 13.64 kWh/m² anno

Indice di prestazione energetica dell'impianto per la climatizzazione invernale



Valore attuale: 1.82
 Valore raggiungibile: 1.37

Indice di prestazione energetica per la produzione di acqua calda sanitaria



Valore attuale: 20.79 kWh/m² anno

Valore raggiungibile: 32.67 kWh/m² anno

Fabbisogno ideale di energia termica utile per il raffrescamento

Q_{c,nd}: 1562.78 kWh/anno

Fabbisogno di energia elettrica per l'illuminazione (solo non residenziale)

E_L: 0.00 kWh/anno

Interventi Consigliati

INTERVENTI SULL'INVOLUCRO	kWh/m ² anno risparmiati	Sovraccosto/ Costo intervento	Tempo di Ritorno
INTERVENTI SULL'IMPIANTO	kWh/m ² anno risparmiati	Sovraccosto/ Costo intervento	Tempo di Ritorno
Sostituzione caldaia a condensazione e valvole termostatiche	67.20	4050.00	3 anni e 6 mesi
ENERGIE RINNOVABILI	kWh/m ² anno risparmiati	Sovraccosto/ Costo intervento	Tempo di Ritorno
CONFIGURAZIONE A CUI SI RIFERISCE IL POTENZIALE MIGLIORAMENTO DEL FABBISOGNO DI ENERGIA PRIMARIA	kWh/m ² anno risparmiati	Sovraccosto/ Costo intervento	Tempo di Ritorno
Sostituzione caldaia a condensazione e valvole termostatiche	67.20	4050.00	3 anni e 6 mesi

Tecnico Massimo Marrocco

Numero 5085

Il Tecnico dichiara sotto la propria responsabilità, l'indipendenza, l'imparzialità di giudizio e l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. n. 75/2013

Firma, timbro

