

TRIBUNALE DI GENOVA

Procedura Esecutiva RE 945/2015+121/2015 – Dott. R. Ammendolia

AVVISO DI VENDITA

L'Avv. Alberto Arena delegato dal Tribunale di Genova con ordinanza dell'11.5.2016,

comunica

che il 13 aprile 2017 ore 14.00 presso il Tribunale di Genova Piazza Portoria 1, aula 46, piano 3°, si procederà alla vendita senza incanto ex art. 571 ss. CPC, del seguente immobile:

LOTTO UNICO:

In Comune di San Colombano Certenoli (GE), nella casa distinta col civico n. 119 di Via Daveggio, appartamento ad uso residenziale segnato con l'interno 1, posto al piano 1°, di vani catastali 4,5, con annessi giardino e cantina.

Per regolarità edilizia, stato dell'immobile e ulteriori informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita visionare le "disposizioni generali in materia di vendita" e la relazione peritale che l'offerente ha l'onere di consultare.

PREZZO BASE: Euro 86.700,00

L'offerta di acquisto (su carta bollata) dovrà essere presentata, previo appuntamento telefonico, in busta chiusa presso lo studio del delegato, entro le ore 12.00 del 12 aprile 2017.

In caso di gara l'aumento minimo dei rilanci è fissato in € 1.000,00.

Si evidenzia che il Tribunale di Genova non si avvale di mediatori e che per la presente vendita nessun compenso è dovuto ad agenzie immobiliari.

L'immobile è dotato di Attestato di Prestazione Energetica N.15456 del 5.4.2016. Alla data del sopralluogo del perito stimatore l'immobile risultava occupato dall'esecutato.

Non saranno considerate valide offerte inferiori di un quarto al prezzo base d'asta. Le offerte valide inferiori al prezzo base saranno prese in considerazione solo se non via siano altre offerte e se il delegato ritenga che non vi sia la possibilità di conseguire un prezzo superiore ad una successiva vendita.

Custode: SO.VE.MO. – C.so Europa 139 – 16132 Genova (tel: 010/5299253)

Per ulteriori informazioni contattare il delegato allo 010/593937

Avv. Alberto Arena