

**TRIBUNALE DI GENOVA**

**Divisione Giudiziale R.G. 6897/08**

**AVVISO DI VENDITA**

Il Notaio Paolo Lizza delegato dal Tribunale di Genova con ordinanza del 23.4.2010 confermata con provvedimento del 22.3.2016,

**comunica**

che il giorno 8 maggio 2017 alle ore 14.30 presso il Tribunale di Genova Piazza Portoria 1, aula 46, piano 3°, si procederà alla vendita senza incanto ex art. 591 bis e seguenti CPC, del seguente immobile:

**LOTTO UNICO:**

In Comune di Genova, nella casa distinta col civico n. 3 di Salita San Rocco, unità immobiliare ad uso civile abitazione segnata con l'interno n. 4, posta al piano 2°, di vani catastali 8

Per regolarità edilizia, stato dell'immobile e ulteriori informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita visionare l'avviso di vendita e la relazione peritale, che l'offerente ha l'onere di consultare, sui siti internet [www.astegiudiziarie.it](http://www.astegiudiziarie.it), [cambiocasa.it](http://cambiocasa.it) e [genova.ogginotizie.it](http://genova.ogginotizie.it)

**PREZZO BASE: Euro 63.000,00**

L'offerta di acquisto (su carta bollata) dovrà essere presentata, previo appuntamento telefonico, in busta chiusa presso lo studio indicato dal delegato, entro le ore 12.00 del giorno 5 maggio 2017, unitamente a due assegni circolari non trasferibili intestati "Notaio Paolo Lizza divisione giudiziale R.G. 6897/2008", uno di importo pari al 10% del prezzo offerto quale cauzione, l'altro pari al 15% del prezzo offerto quale fondo spese presunte.

In caso di gara l'aumento minimo dei rilanci è fissato in € 1.000,00.

Si evidenzia che il Tribunale di Genova non si avvale di mediatori e che per la presente vendita nessun compenso è dovuto ad agenzie immobiliari.

Non saranno considerate valide offerte inferiori di un quarto al prezzo base d'asta. Le offerte valide inferiori al prezzo base saranno prese in considerazione solo se non via siano altre offerte e se il delegato ritenga che non vi sia la possibilità di conseguire un prezzo superiore ad una successiva vendita.

Custode: SO.VE.MO. – C.so Europa 139 – 16132 Genova (tel: 010/5299253)

Per ulteriori informazioni contattare il delegato allo 010.591971 – 972

Avv. Paolo Lizza Notaio