

# ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA n. 28154

Rilasciato il 21-06-2016

Scadenza il 21-06-2026

## Informazioni generali dell'edificio

Indirizzo: Chiavari, Largo Gaetano Moretti 4

Comune: Chiavari

Provincia: Genova

Anno di costruzione: Prima del 1976

Zona climatica: D

Superficie utile  $A_u$  [m<sup>2</sup>]: 58.56

Volume lordo  $V$  [m<sup>3</sup>]: 229.19

Rapporto di forma  $S/V$  [m<sup>-1</sup>]: 0.23

Proprietà: [REDACTED]

## IDENTIFICATIVI CATASTALI

Sezione:

Foglio: 9

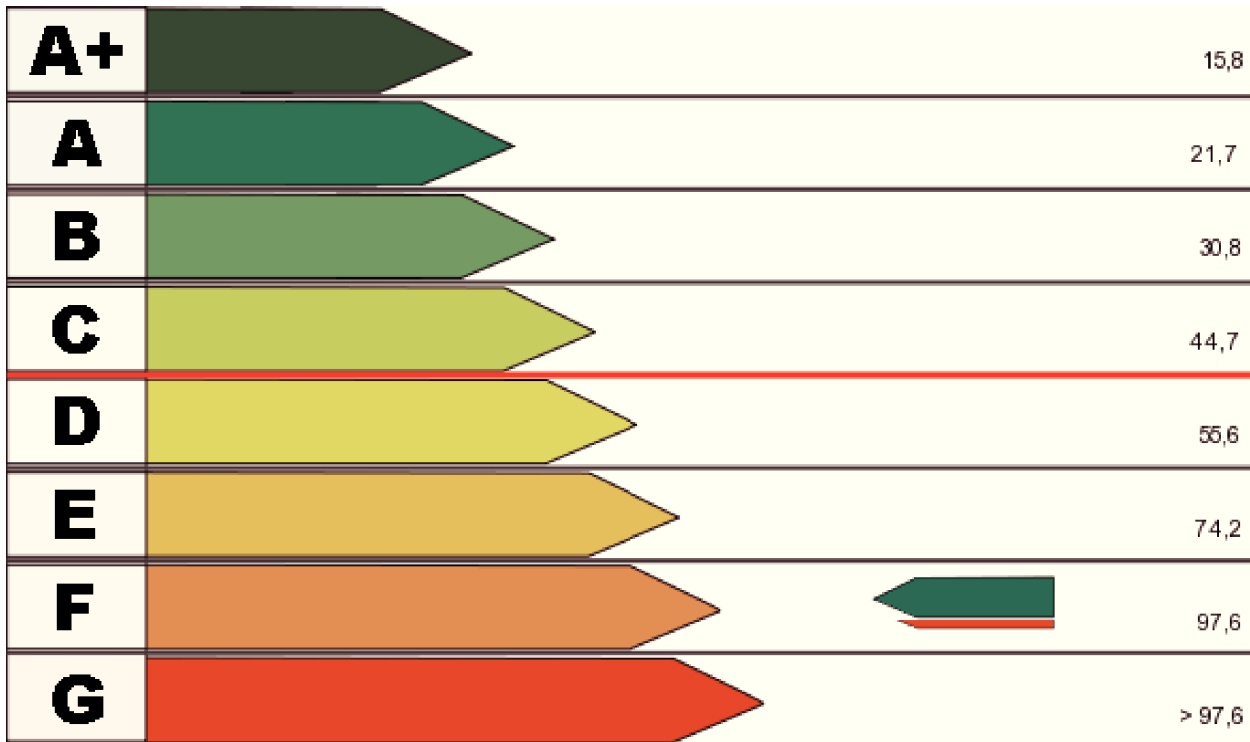
Mappale: 169

Sub: 7

## IDENTIFICATIVO IMPIANTI TERMICI

Codice catasto Regionale degli Impianti Termici degli Edifici (se presente):

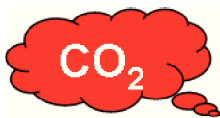
## Prestazione energetica globale



Valore Attuale: 92.36 kWh/m<sup>2</sup> anno

Valore Raggiungibile: 77.63 kWh/m<sup>2</sup> anno

## Benefici ambientali



Emissioni di CO<sub>2</sub> attribuibili all'edificio allo stato attuale: 1.00 t/anno



Emissioni di CO<sub>2</sub> attribuibili all'edificio con interventi migliorativi: 0.84 t/anno

## Fonti rinnovabili

Non utilizzate

Utilizzate

Solare termico

Biomassa

Cogenerazione

Solare fotovoltaico

Pompa di calore



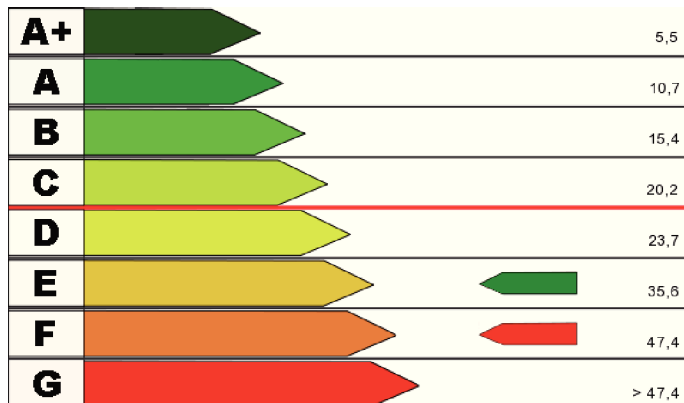
# ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA n. 28154

Rilasciato il 21-06-2016

Scadenza il 21-06-2026

## Indici e fabbisogni di energia parziali

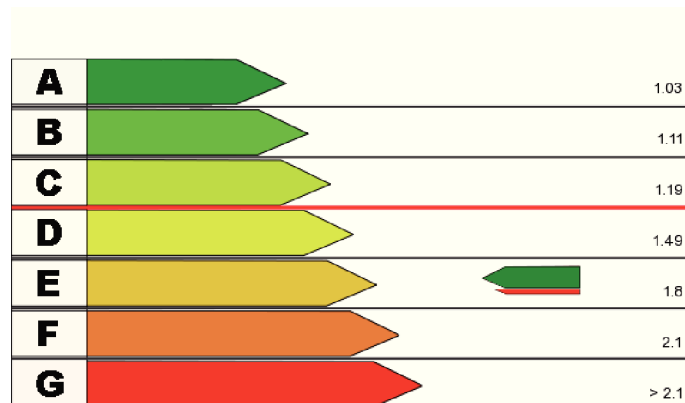
Indice di prestazione energetica dell'involucro edilizio



Valore attuale: 37.01 kWh/m<sup>2</sup> anno

Valore raggiungibile: 26.83 kWh/m<sup>2</sup> anno

Indice di prestazione energetica dell'impianto per la climatizzazione invernale



Valore attuale: 1.59

Valore raggiungibile: 1.62

Indice di prestazione energetica per la produzione di acqua calda sanitaria



Valore attuale: 33.57 kWh/m<sup>2</sup> anno

Valore raggiungibile: 34.13 kWh/m<sup>2</sup> anno

Fabbisogno ideale di energia termica utile per il raffrescamento

Q<sub>c.nd</sub>: 1229.46 kWh/anno

Fabbisogno di energia elettrica per l'illuminazione (solo non residenziale)

E<sub>L</sub>: 0.00 kWh/anno

## Interventi Consigliati

INTERVENTI SULL'INVOLUCRO	kWh/m <sup>2</sup> anno risparmiati	Sovraccosto/ Costo intervento	Tempo di Ritorno
INTERVENTI SULL'IMPIANTO	kWh/m <sup>2</sup> anno risparmiati	Sovraccosto/ Costo intervento	Tempo di Ritorno
ENERGIE RINNOVABILI	kWh/m <sup>2</sup> anno risparmiati	Sovraccosto/ Costo intervento	Tempo di Ritorno
CONFIGURAZIONE A CUI SI RIFERISCE IL POTENZIALE MIGLIORAMENTO DEL FABBISOGNO DI ENERGIA PRIMARIA	kWh/m <sup>2</sup> anno risparmiati	Sovraccosto/ Costo intervento	Tempo di Ritorno
Sostituzione infissi	14.73	4000.00	66 anni e 7 mesi

Tecnico Piero Mattei

Il Tecnico dichiara sotto la propria responsabilità, l'indipendenza, l'imparzialità di giudizio e l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. n. 75/2013

Firma, timbro

