

ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA n. 41889

Rilasciato il 28-09-2016

Scadenza il 28-09-2026

Informazioni generali dell'edificio

Indirizzo: Via Zella 13/5

Comune: Genova

Anno di costruzione: Prima del 1976

Superficie utile A_{u} [m²]: 44.91

Rapporto di forma S/V [m⁻¹]: 0.28

Proprietà: XXXXXXXXXX

Provincia: Genova

Zona climatica: D

Volume lordo V [m³]: 213.95

IDENTIFICATIVI CATASTALI

Sezione: RIV

Mappale: 1621

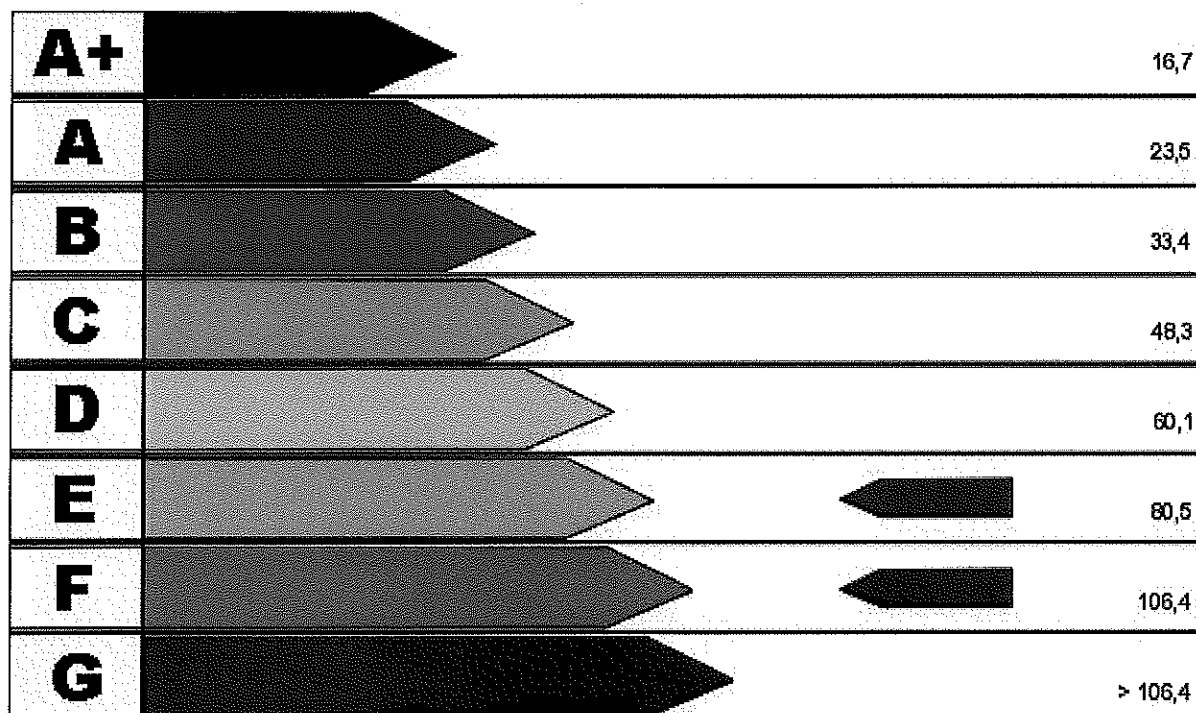
Foglio: 36

Sub: 29

IDENTIFICATIVO IMPIANTI TERMICI

Codice catasto Regionale degli Impianti Termici degli Edifici (se presente):

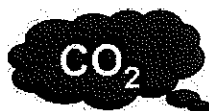
Prestazione energetica globale



Valore Attuale: 106.10 kWh/m² anno

Valore Raggiungibile: 60.30 kWh/m² anno

Benefici ambientali



Emissioni di CO₂ attribuibili all'edificio allo stato attuale: 0.24 t/anno



Emissioni di CO₂ attribuibili all'edificio con interventi migliorativi: 0.19 t/anno

Fonti rinnovabili

Non utilizzate

Utilizzate

Solare termico

Biomassa

Cogenerazione

Solare fotovoltaico

Pompa di calore



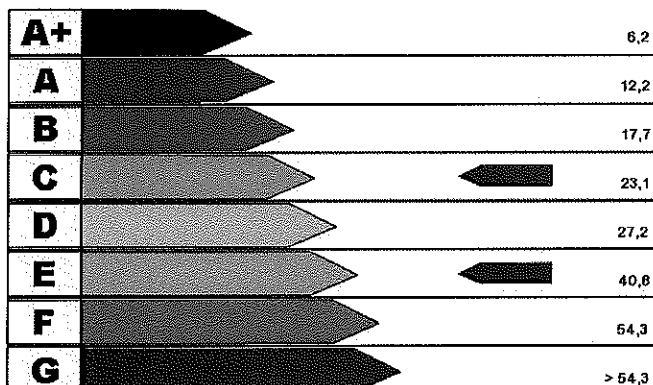
ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA n. 41889

Rilasciato il 28-09-2016

Scadenza il 28-09-2026

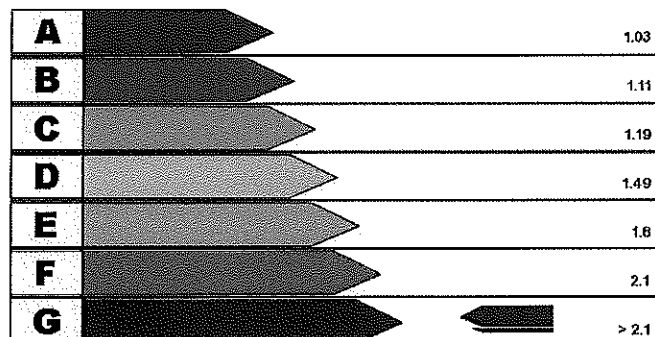
Indici e fabbisogni di energia parziali

Indice di prestazione energetica dell'involucro edilizio



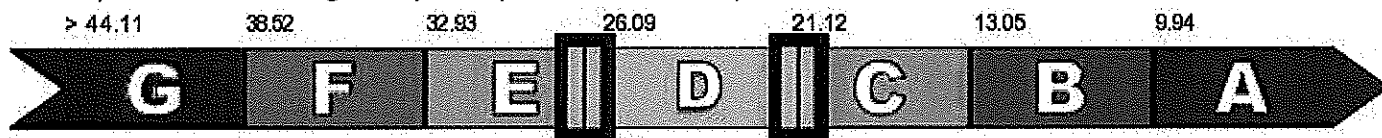
Valore attuale: 35.95 kWh/m² anno
Valore raggiungibile: 17.75 kWh/m² anno

Indice di prestazione energetica dell'impianto per la climatizzazione invernale



Valore attuale: 2.17
Valore raggiungibile: 2.17

Indice di prestazione energetica per la produzione di acqua calda sanitaria



Valore attuale: 27.93 kWh/m² anno

Valore raggiungibile: 21.70 kWh/m² anno

Fabbisogno ideale di energia termica utile per il raffrescamento

Q_{c,nd}: 1890.40 kWh/anno

Fabbisogno di energia elettrica per l'illuminazione (solo non residenziale)

E_L: 0.00 kWh/anno

Interventi Consigliati

INTERVENTI SULL'INVOLUCRO	kWh/m ² anno risparmiati	Sovraccosto/ Costo intervento	Tempo di Ritorno
INTERVENTI SULL'IMPIANTO	kWh/m ² anno risparmiati	Sovraccosto/ Costo intervento	Tempo di Ritorno
ENERGIE RINNOVABILI	kWh/m ² anno risparmiati	Sovraccosto/ Costo intervento	Tempo di Ritorno
CONFIGURAZIONE A CUI SI RIFERISCE IL POTENZIALE MIGLIORAMENTO DEL FABBISOGNO DI ENERGIA PRIMARIA	kWh/m ² anno risparmiati	Sovraccosto/ Costo intervento	Tempo di Ritorno
via zella - migliorativo 2	45.80	2000.00	102 anni e 12 mesi

Tecnico Roberta Canessa

Numero 2690

Il Tecnico dichiara sotto la propria responsabilità, l'indipendenza, l'imparzialità di giudizio e l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. n. 75/2013

Firma, timbro

