

TRIBUNALE DI GENOVA
ESECUZIONE IMMOBILIARE R.G.E. N. 445/10
G.E. DOTT. DANIELE BIANCHI
AVVISO DI VENDITA

Il delegato Dott. Claudio Gelli avvisa che il giorno 11/2/2016 alle ore 18.00 presso il Tribunale di Genova, piano 3°, aula 46, avrà luogo la vendita senza incanto dei seguenti beni:

LOTTO UNICO:

- Piena proprietà dell'immobile ad uso abitativo, sito in Torriglia (GE), Loc. Ponte Trebbia, Frazione Serra, civ. 1, di vani 8. L'immobile si sviluppa su 3 piani: il piano terra consta di ingresso-soggiorno, cucina, ripostiglio e servizio igienico con disimpegno; il 1° piano consta di 3 stanze, servizio igienico e terrazzo; il 2° piano di alcuni ambienti suddivisi da pareti in legno. Sono annessi all'immobile: cantina, magazzino ed area scoperta uso giardino di mq 250 circa;
- Piena proprietà di terreno censito al catasto terreni del Comune di Torriglia (GE), con i seguenti identificativi: Fgl 67, Part. 836, Qualità Prato, Classe 3. Il terreno ha una superficie catastale di mq 400, di cui una parte, della consistenza di mq 180 circa, risulta annessa all'area ad uso giardino disposta sui 2 livelli di quota dell'abitazione.

Prezzo base: Euro 24.205,00. Cauzione 10% del prezzo offerto; spese presunte 15% del prezzo offerto, entrambe con assegni circolari N.T. intestati a "Esecuzione Immobiliare R.G.E. N. 445/10" allegati all'offerta. Offerta minima in aumento € 2.000,00. Le offerte, in busta chiusa ed in bollo da € 16, dovranno essere presentate presso la sede di ASSOPROVE TRIB-GE, sita in Genova, Via Mylius 7/2, ogni mercoledì dalle ore 9.00 alle ore 12.00 ed il giorno 10/2/2016 dalle ore 9.00 alle ore 13.00. Per stato di occupazione, regolarità edilizia, urbanistica e catastale, abitabilità, nonché modalità presentazione offerte, consultare perizia ed avviso di vendita pubblicati a norma di legge sul sito ufficiale www.astegiudiziarie.it. Per informazioni contattare il custode giudiziario SO.VE.MO Srl al n. 010/5299253.