

TRIBUNALE DI GENOVA

DIVISIONE GIUDIZIALE N. 7418/2015 R.G.

I AVVISO DI VENDITA IMMOBILIARE

Il delegato alla vendita Dott. Paolo Macchi, avvisa che il giorno 12/04/2016 alle ore 14.30, presso il Tribunale di Genova, III piano Aula 46, procederà alla vendita senza incanto della piena proprietà del seguente immobile sito in Genova

LOTTO UNICO

Appartamento in Via Rivarolo 47 A interno 12, composto da: soggiorno, due camere, disimpegno e bagno, posto auto.

Sup. lorda appartamento mq 68,00.

Proprietà al 100% – Locato

PREZZO BASE: Euro 70.000,00 offerta minima in aumento in caso di gara Euro 2.000,00.

Cauzione 10% dell'offerta; **Spese presunte** 15% dell'offerta; entrambi con assegni circolari non trasferibili intestati a "Divisione Giudiziale N. 7418/2015 R.G." allegati all'offerta.

Regolarità catastale, edilizia e stato dell'immobile: leggere perizia disponibile sul sito www.astegiudiziarie.it.

Le offerte dovranno essere presentate presso lo studio del delegato entro le ore 12.30 del giorno antecedente la vendita, previo appuntamento telefonico 010537351. In caso di offerta inferiore rispetto al prezzo base, ma in misura non superiore ad un quarto, il Delegato potrà far luogo alla vendita qualora ritenga che non vi sia seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita.

Il Tribunale non si avvale dei mediatori e nessun compenso per mediazione deve essere dato ad agenzie immobiliari.