

## **TRIBUNALE DI GENOVA**

ESECUZIONE IMMOBILIARE N. 573/2012 R.G.E.

### **III AVVISO DI VENDITA IMMOBILIARE**

La delegata alla vendita Dott.ssa Paola Di Gennaro, avvisa che il giorno 08/03/2016 alle ore 15.30, presso il Tribunale di Genova, III piano Aula 46, procederà alla vendita senza incanto della piena proprietà del seguente immobile sito in Genova

#### **LOTTO UNICO**

Appartamento in Via Fratelli Gazzo 14, composto da: ingresso, salotto, cucina, due camere, bagno.

Sup. lorda appartamento mq 83,00.

Proprietà al 100% – Residenza degli esecutati

Per regolarità catastale ed edilizia leggasi perizia

**PREZZO BASE:** Euro 42.019,00 offerta minima in aumento in caso di gara Euro 2.000,00.

**Cauzione** 10% dell'offerta; **Spese presunte** 15% dell'offerta; entrambi con assegni circolari non trasferibili intestati a "Esecuzione Immobiliare RGE 573/2012" allegati all'offerta.

**Regolarità catastale, edilizia e stato dell'immobile:** leggere perizia disponibile sul sito [www.astegiudiziarie.it](http://www.astegiudiziarie.it)

Le offerte dovranno essere presentate presso lo studio del delegato entro le ore 12.30 del giorno antecedente la vendita, previo appuntamento telefonico 010537351. In caso di offerta inferiore rispetto al prezzo base, ma in misura non superiore ad un quarto, il Delegato potrà far luogo alla vendita qualora ritenga che non vi sia seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita.

Il Tribunale non si avvale dei mediatori e nessun compenso per mediazione deve essere dato ad agenzie immobiliari.